

Polyfunkčný a bytový komplex Viedenská Brána Multipurpose and residential complex Vienna Gate

autor projektu / author	Ing. arch. Anita Mudrochová, Ing. arch. Fedor Mudroch
investor / investor:	VIENNA GATE 1, a.s.
miesto realizácie / place of execution:	Bratislava, Kopčianska ulica
kontaktná osoba / contact person:	JUDr. Adolf Balogh
projekt / project:	2005
dodávateľ stavby / contractor:	ZIPP Bratislava, s.r.o.
realizácia / execution:	2006 - 2009
rozpočtové náklady / project costs:	1 300 000 000,- Sk
zastavaná plocha / built - up area:	5 914.6 m ²
podlažná plocha / floor space area:	63 058,5 m ²
rozsah prác / scope of works:	realizačný projekt, autorský dozor, projekt skutočného vyhotovenia stavby / execution documentation, author's supervision, as-built documentation



Účelom stavby je pozemok humanizovať atraktívnou architektúrou a vytvoriť dominantu zaujímavej lokality. Zástavba rešpektuje danosti a tvar pozemku. Pôdorysný tvar podstavy objektu kopíruje tvar pozemku. Výšková časť objektu tvorí priestorovú dominantu lokality. Stavbe je objekt rozčlenený na výškové dominaty Viedeň a Brána, ktoré sú v spodných podlažiach prepojené. Stavba je navrhnutá ako jeden komplex polyfunkčného charakteru. Výškové stavby poskytujú zo svojich najvyšších podlaží atraktívne výhľady na dominanty mesta. Vo vyššej budove bude na najvyššom podlaží umiestnená vyhlídková kaviareň. Podstava výškových objektov je tvorená dvomi suterénmi slúžiacimi ako parkovanie pre osobné automobily. Druhý suterén má predpokladané využitie pre obyvateľov objektu. Prvý suterén predpokladá využitie pre návštevníkov objektu. Tri nadzemné podlažia slúži ako polyfunkčná vybavenosť stavby s obchodnými, reštauračnými prevádzkami a prevádzkami poskytujúcimi služby.

The purpose of the project is to humanize this plot with attractive architecture and to create a dominant of this interesting locality. The development respects existing conditions and shape of the plot. The shape of the building ground floor follows the plot shape. High-rising part of the building is an architectural dominant of the locality.

From the construction point of view, the building is sectionalized into two high-rising dominants Vienna and Gate that are interconnected in the bottom floors. The building is designed as one complex of multipurpose character. From their highest parts, the high-rising buildings offer attractive views of dominants of the town. In the higher building, there will be a view café at the highest floor. The base of the high-rising buildings is formed by two basements serving for passenger car parking. The first basement is intended to be used by visitors. The second basement is intended to be used by residents of the building. Three above ground floors accommodate some shops, restaurants and premises providing various services.

FOTODOKUMENTÁCIA



PROTWA