

## Administratívna budova s prevádzkovými budovami a areálom firmy - TuCon, a.s., Žilina

## Administration building with operational buildings and premises of company TuCon, a.s.,

autor / author	Ing. arch. Jozef Sobčák
investor / investor:	TuCon, a.s.
miesto realizácie / place of execution:	Žilina
zastavaná plocha / built - up area:	2 413 m <sup>2</sup>
obostavaný priestor / enclosed volume:	31 597 m <sup>3</sup>
rozsah prác / scope of works:	Technická pomoc, dokumentácia pre územné rozhodnutie, zameranie, projekt pre stavebné povolenie, inžinierska činnosť, realizačný projekt, energetický certifikát / technical assistance, design documentation for planning permit, design documentation for building permit, engineering activity, execution documentation, energy certificate



Účelom a funkciou stavby sú administratívne a dielenské priestory pre potreby investora. Areál sa nachádza v meste Žilina, na okraji miestnej časti Bánová.

Stavbu možno charakterizovať ako novostavbu, s pôdorysnými rozmermi 48,64x16,64m (SO 01 - ADMINISTRATÍVNA BUDOVA) a 78,80x20,095m (SO 02 - DIELŇA SO SOCIÁLNYM VSTAVKOM). Celý návrh vychádza z územno-technických podmienok lokality a požiadaviek investora.

Celý komplex objektu je situovaný na voľnom pozemku, bez obmedzujúcich susediacich budov. Takáto pozícia umožnila vytvoriť jeden ucelený architektonický objekt, objekt s dvoma akcentujúcimi objemovými hmotami, ktoré sa navzájom nevylučujú, ale sa navzájom dopĺňajú a tak vytvárajú jeden harmonický a ucelený celok.

The purpose and the function of the project are administration and workshop premises for the investor's needs. The area is situated in the town of Žilina, at the edge of the local part Bánová.

The project can be characterised as new buildings, with ground dimensions 48.64 m x 16.64m (Building Object SO 01 ADMINISTRATION BUILDING) and 78.80m x 20.095m (SO 02 WORKSHOP WITH SANITARY BUILT-IN STRUCTURE). The whole design proceeds from town-planning conditions of the locality and requirements of the investor.

The whole complex is situated on a free land. Such position made it possible to create one compact architectural object, the object with two accented volume masses that do not exclude each other but they complement each and so they create one harmonic and compact whole.

# FOTODOKUMENTÁCIA, VIZUALIZÁCIE

