

## Hotel a administratívne centrum K1, Košice

Hotel and Administrative Center K1, Košice

Autor projektu / author	Ing. arch. Andrea a Roman Klenovičovci
Investor / investor:	K 1, s.r.o.
Miesto realizácie / place of execution:	Košice
Projekt / project:	2009 - 2010
Realizácia / execution:	2010 - 2013
Rozpočtové náklady / project costs:	23.000.000 €
Zastavaná plocha / built - up area:	3.437 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha / floor space area:	30.620 m <sup>2</sup>
Rozsah prác / scope of works:	Architektonická štúdiá, dokumentácia pre územné konanie, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt, projekt skutočného vyhotovenia stavby, autorský dozor, inžinierska činnosť, EIA / architectonic study, design documentation for planning permit, documentation for building permit, execution documentation, as-built documentation, author's supervision, engineering services, Environmental Impact Assessment (EIA) documentation



Zámerom investora je vybudovať moderné administratívne centrum ako súčasť občianskej vybavenosti pri vstupe do mesta Košice.

Administratívne centrum je navrhnuté ako skladba troch samostatných 5-6 podlažných objektov v pôdorysnom tvare písmena „L“, s možnosťou postupnej etapovitej výstavby. Všetky 3 budovy sú postavené na dvoch suterénnych „parkovacích“ podlažiach s možnosťou vzájomného prepojenia po dobudovaní všetkých etáp výstavby.

Predbežne je výstavba administratívneho centra naplánovaná na 2 etapy.

Goal of the investor is to build modern administrative center as part of the civic amenities at the entry to the city of Košice.

Administrative center is designed as a composition of three individual buildings with 5 to 6 floors and floor plan in the shape of letter „L“ and with possibility of building the center gradually in stages. All three buildings are built on two basement parking floors with the possibility of connecting them after construction of all stages.

Currently the construction of center is planned into two stages.

# ARCHITEKTONICKÉ NÁVRHY

